

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 642

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Συχαινά - Ανθούπολη» του Δήμου Πατρέων Ν. Αχαΐας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11 και 29.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1) 7, 8, 9 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την υπ' αριθμ. 59433/2550/28.8.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Πατρών (δήμου Πατρέων), Αγίου Γεωργίου Ρίου (κοινότ. Αγίου Γεωργίου), Παραλίας (κοινότ. Παραλίας) Δεμενίκων (κοιν. Σαραβαλίων) ν. Αχαΐας (ΦΕΚ 1061/Δ).

6. Την υπ' αριθ. 26375/1133/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων των πολεοδομικών ενοτήτων «Αρέθα» (Π.Ε.8) και «Κάτω Συχαινά) (Π.Ε.9) του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)».

7. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

9. Τις υπ' αριθ. 201/1987, 601/1987, 835/1987 και 65/1987 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Πατρέων.

10. Την υπ' αριθ. 1/15.1.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Αχαΐας.

11. Την υπ' αριθ. 364/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο των πολεοδομικών ενοτήτων Αρέθα (Π.Ε.8), Κάτω Συχαινά (Π.Ε.9), Άνω Συχαινά (Π.Ε.10) και Ανθούπολη (Π.Ε.11) περιοχής «Συχαινά - Ανθούπολη» του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας), που είναι οικισμοί προϋφιστάμενοι του έτους 1923 ως εξής:

Ι. Των τμημάτων τους που έχουν χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένα με την υπ' αριθ. 26375/1133/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν.δ/τος της 17.7.1923.

ΙΙ. Των τμημάτων τους που είναι αραιοδομημένα με τις διατάξεις του ν. 1337/1983 και

ΙΙΙ. Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι παιδικής χαράς, πλατείας, παιδικού σταθμού, δημοτικού σχολείου και νηπιαγωγείου, εκκλησίας, χώρου πολυκλαδικού λυκείου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα έξι (6) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 41122/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των παραπάνω πολεοδομικών ενοτήτων, των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγραφο ΙΙ του άρθρου 1 του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης των πυκνοδομημένων τμημάτων του οικισμού, που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγρ. Ι του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 3

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρκτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Α καθορίζεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του π.δ/τος 81/1980 (ΦΕΚ 27/Α).

2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους καθορίζεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του ίδιου ως άνω π.δ/τος.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς ΙΙΑ, ΙΙΒ και ΙΙΓ ως εξής:

Α. Τομέας ΙΙΑ (πυκνοδομημένο και αραιοδομημένο τμήμα οικισμού προϋφισταμένου του 1923).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου

θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα:

α) που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος διατάγματος έχουν: ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) τ.μ.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν: ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) τ.μ. και

γ) που βρίσκονται εντός του τμήματος του οικισμού που προϋφίσταται του έτους 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 26375/1133/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν κατά την 2.7.1968 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.1968 β.δ/τος (ΦΕΚ 111/Δ).

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια $50μ^2$ και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση της προηγουμένης παραγράφου 5 ορίζεται:

α) Συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα που βρίσκονται στο αραιοδομημένο τμήμα του οικισμού που προϋφίσταται του έτους 1923 και έχουν εμβαδόν μικρότερο των $150μ^2$ εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα $120μ^2$. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το ν. 1337/1983 και

β) συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα πού βρίσκονται στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού που προϋφίσταται του έτους 1923 και έχουν εμβαδόν μικρότερο των 200 $μ^2$ εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα $160μ^2$.

Β. Τομέας ΙΙΒ (αραιοδομημένο τμήμα οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα:

α) που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος διατάγματος έχουν ελάχιστο πρόσωπο δώδεκα (12) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τ.μ.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο δώδεκα (12) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) $μ^2$ και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

Γ. Τομέας ΙΙΓ (αραιοδομημένο τμήμα οικισμού προϋφιστάμενου του έτους 1923).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι πέντε (25) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια (1000) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα:

α) που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος διατάγματος έχουν ελάχιστο πρόσωπο δεκαπέντε (15) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ.μ. και

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο δεκαπέντε (15) μέτρα και ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια $50μ^2$ και ελάχιστη πλευρά 5 μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

Δ. Επιπλέον των ανωτέρω και για τους τρεις τομείς ορίζονται τα εξής:

1. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

2. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος αυτής δεν υπερβαίνει το ένα και μισό (1,5) μέτρο.

3. Σε περίπτωση χορήγησης άδειας οικογενειακής στέγης δεν επιτρέπεται προσαύξηση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους της περιοχής.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

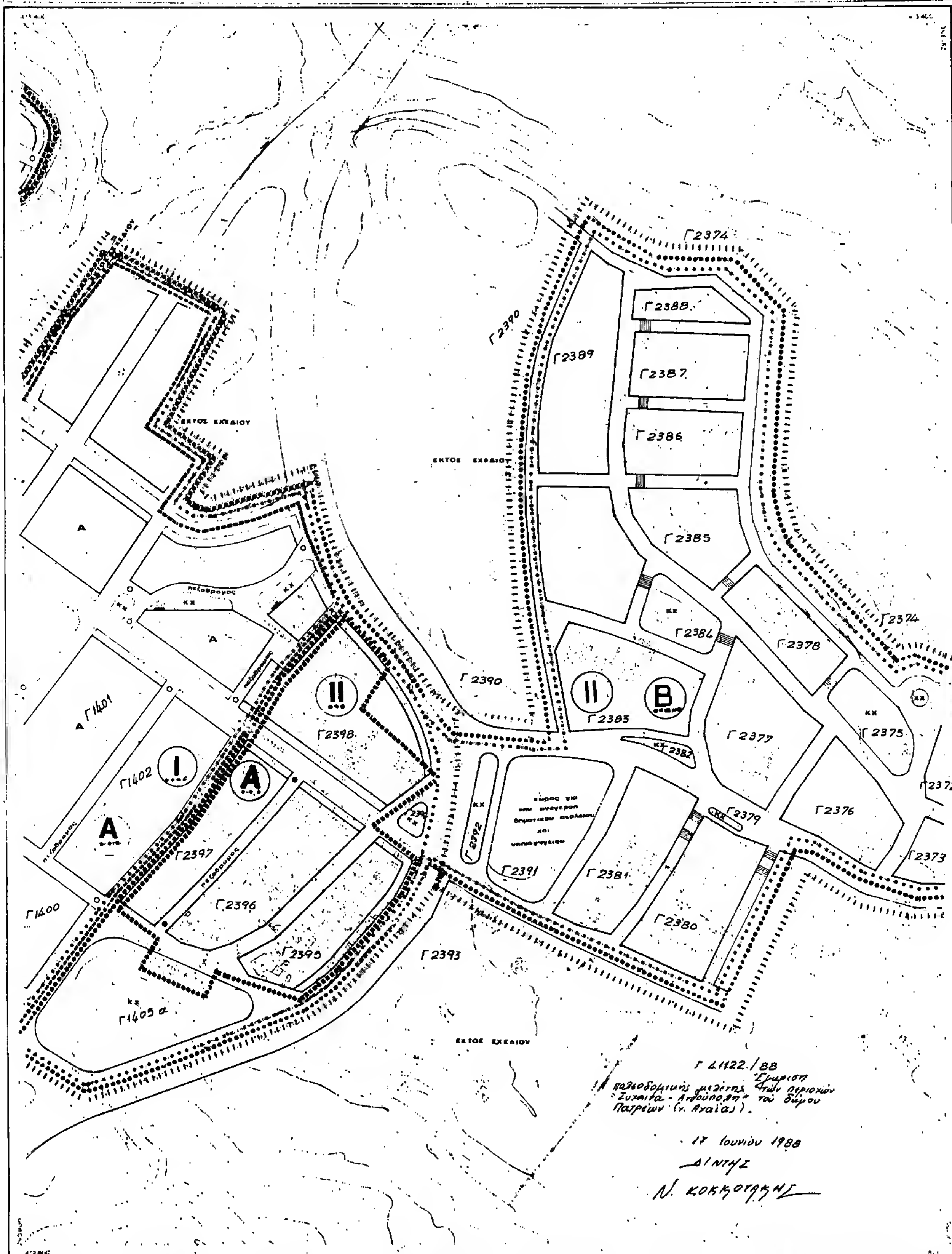
Αθήνα, 4 Ιουλίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

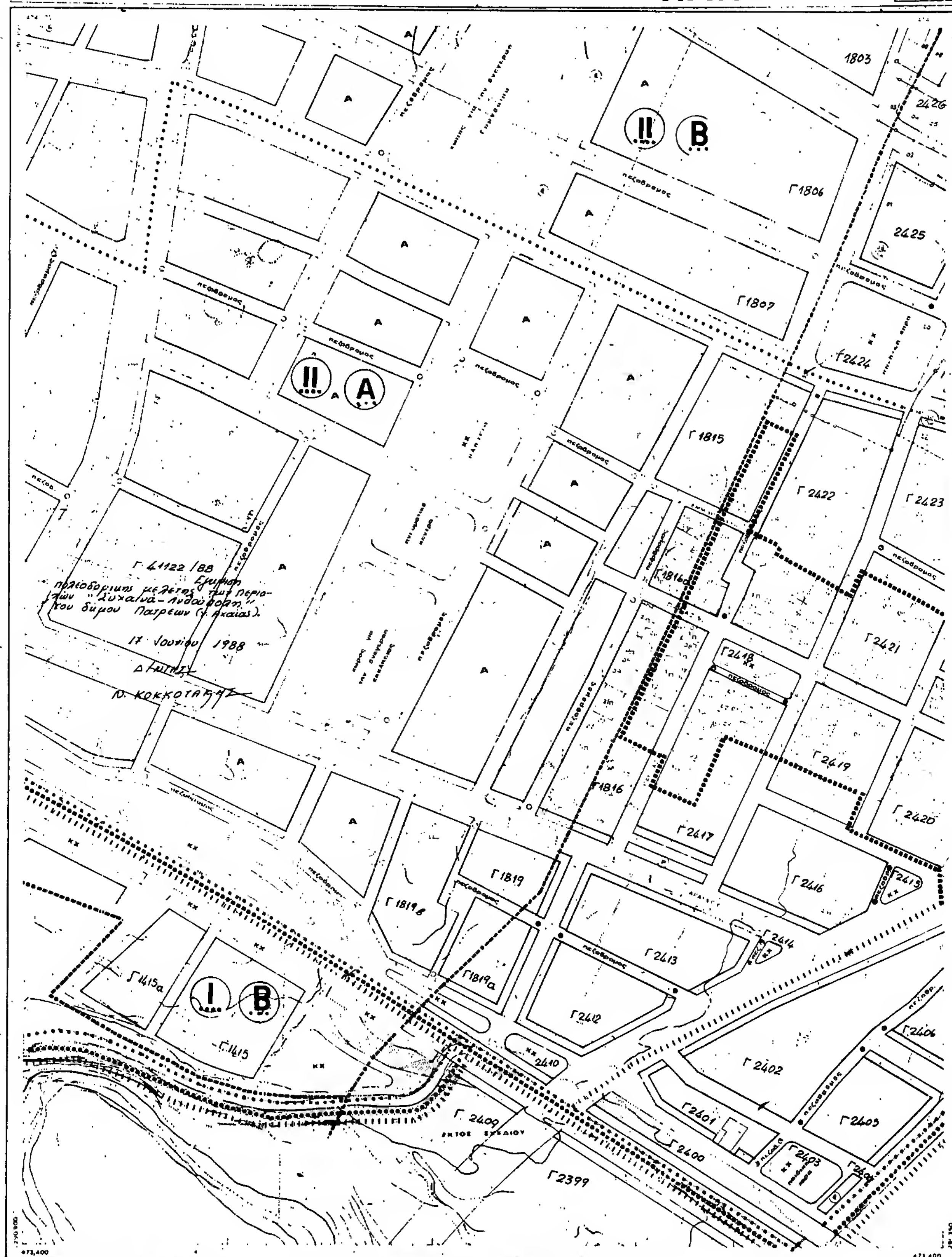
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ 02.08

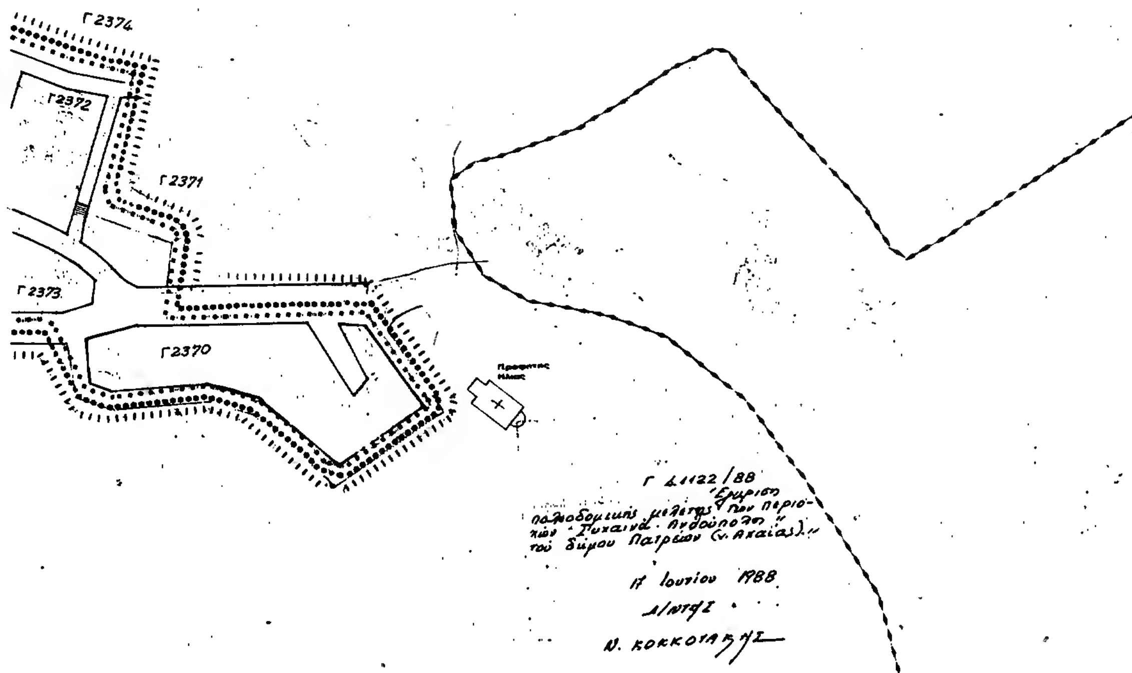


ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΠΑΤΡΑ	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ	ΧΑΡΤΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΑΣΗ
			Π.21	1:1000	1-88	Γ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ
ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΑΤΡΑ
ΚΟΤΡΩΝΙ-ΣΥΧΑΙΝΑ
Π.2.1
1:1000
1-88
Γ
Γ 41122/88
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών "Συχαινά-Ανδρούτσου" του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας).
17 Ιουνίου 1988
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
1803
Γ1806
Γ1807
Γ1815
Γ1816
Γ1819
Γ1819a
Γ1415a
Γ1415
2425
2426
Γ2424
Γ2422
Γ2423
Γ2421
Γ2418
Γ2419
Γ2420
Γ2417
Γ2416
Γ2415
Γ2414
Γ2413
Γ2412
2410
Γ2409
Γ2406
Γ2402
Γ2401
Γ2400
Γ2403
Γ2405
Γ2399

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ 0308



ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΑΤΡΑ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ	ΧΑΡΤΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΑΣΗ
ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ	Π.21	1:1000	1-88	Γ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ

ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ

03 09

Γ 2514
Γ 2426
Γ 2429
Γ 2513
Γ 2427
Γ 2425
Γ 2428
ΙΙ Β
Γ 2470
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Γ 2512
Γ 2501
Γ 2500
Γ 2513
Γ 2469
Γ 2467
Γ 2468
Γ 2471
Γ 2474
Γ 2478
Γ 2498
Γ 2499
Γ 2423
Γ 2430
Γ 2465
Γ 2473
Γ 2472
Γ 2463
Γ 2466
Γ 2477
Γ 2497
Γ 2431
Γ 2464
ΙΙ Α
Γ 2479
Γ 2462
Γ 2476
Γ 2480
Γ 2496
Γ 2432
Γ 2435
Γ 2440
Γ 2461
Γ 2475
Γ 2457
Γ 2458
Γ 2434
Γ 2438
Γ 2439
Γ 2443
Γ 2460
Γ 2442
Γ 2459
Γ 2433
Γ 2436
Γ 2444
Γ 2437
Γ 2456
ΙΙ Γ
Γ 2481
Γ 2454
Γ 2406
Γ 2453
Γ 2445
Γ 2482
ΙΙ
Γ 2407
Α
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Γ 2452
Γ 2408
Γ 2448
Γ 2483
Γ 2451
Γ 2447
Γ 2483
Γ 2450
Γ 2448
Γ 2449
Γ 2485

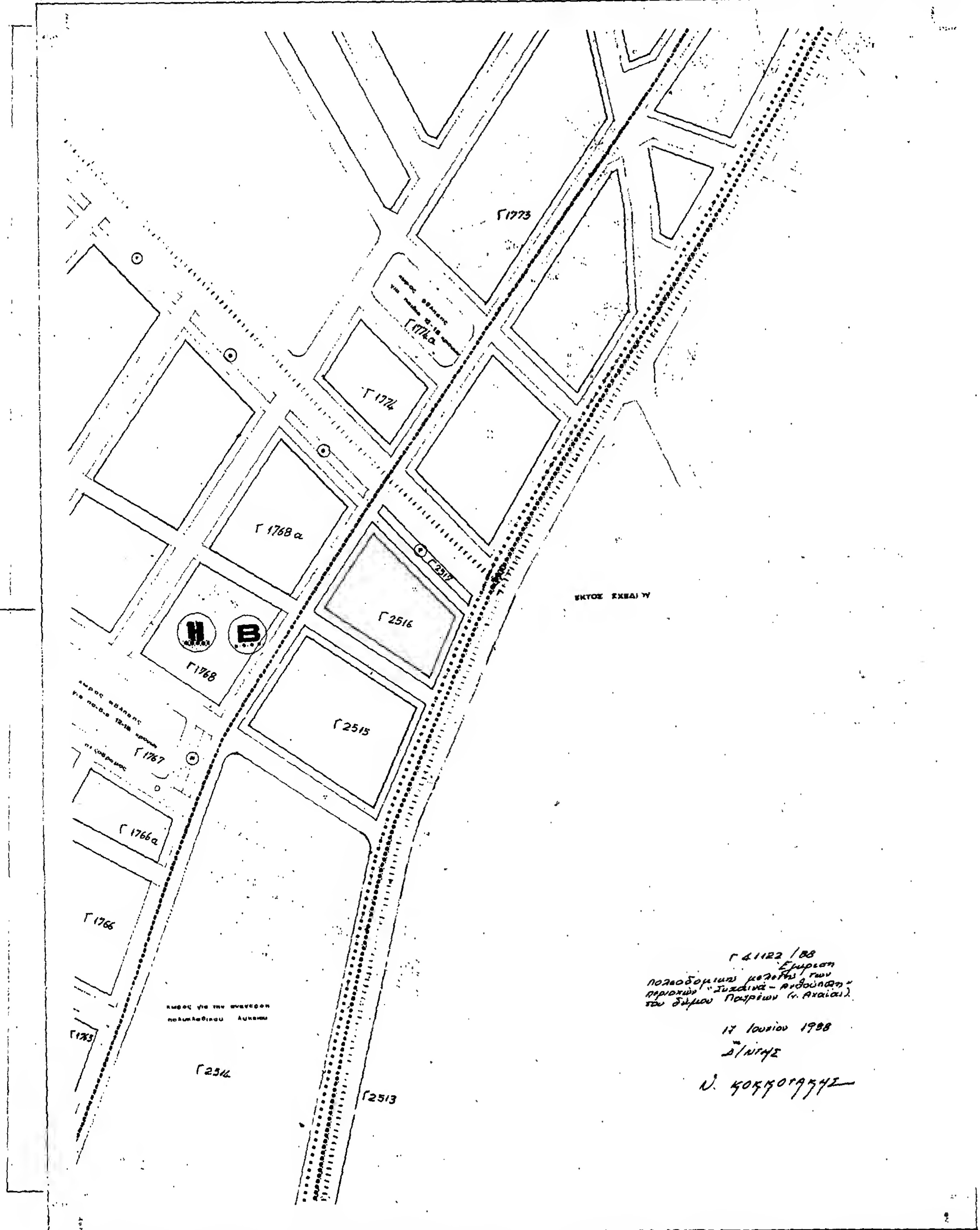
Γ 4.1422/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών "Συχαινα-Αγδούποζη" του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)."

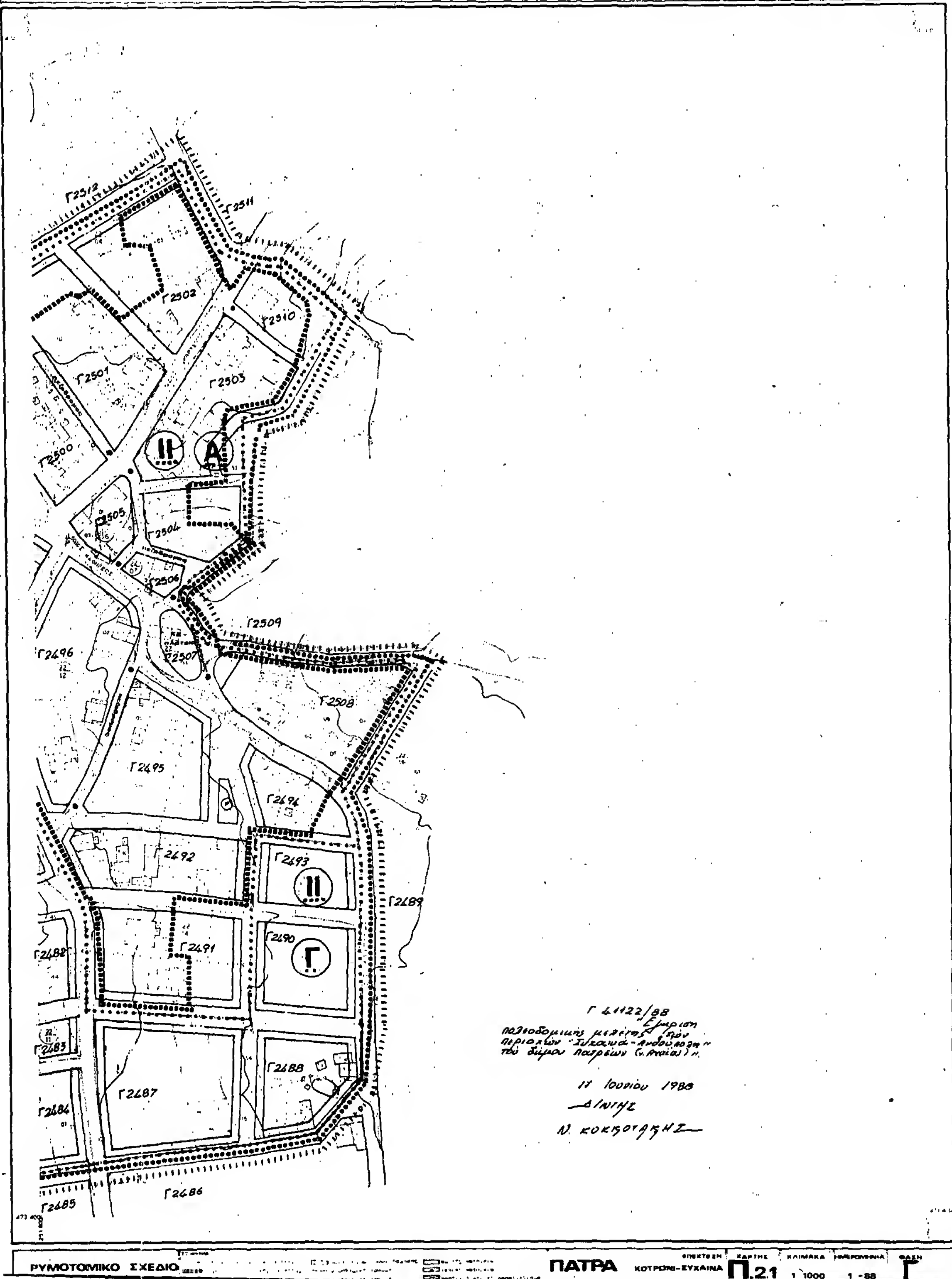
17 Ιουνίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΑΤΡΑ ΚΟΤΡΩΝΙ-ΣΥΧΑΙΝΑ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ	ΦΑΣΕΙΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΑΣΗ
Π.2.1		1:1000	1-88	Γ


ΑΧΑΪΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΑΤΡΑ
ΚΟΤΡΩΝΙ
ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ
Γ1773
Γ1774α
Γ1774
Γ1768α
Γ2517
Γ2516
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Γ1768
Γ2515
Γ1767
Γ1766α
Γ1766
Γ1765
Γ2514
Γ2513
Γ 41122 / 88
Έγκριση
πολεοδομικής μελέτης των
περιοχών "Συχαινά - Ανθούπολη"
του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας).
17 Ιουνίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΡΑΚΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΑΤΡΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΟΤΡΩΝΙ - ΣΥΧΑΙΝΑ
ΑΓΥΙΑ
Π.21
Γ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ
ΚΟΤΡΩΝΙ ΣΥΧΑΙΝΑ
Γ2512
Γ2511
Γ2502
Γ2510
Γ2501
Γ2503
Γ2500
Γ2505
Γ2504
Γ2506
Γ2509
Γ2507
Γ2496
Γ2508
Γ2495
Γ2494
Γ2492
Γ2493
Γ2489
Γ2482
Γ2491
Γ2490
Γ2483
Γ2488
Γ2487
Γ2484
Γ2486
Γ2485
Γ 41122/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών "Συχαινά-Ανδρουτσοπουλη" του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)".
11 Ιουνίου 1988
ΔΙΝΙΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΑΤΡΑ
ΚΟΤΡΩΝΙ-ΣΥΧΑΙΝΑ
Π.21
1:1000
Γ